CERTIFICADO

A quien interese:

Yo MARIA ANDREA GÓMEZ COCINERO, en mi calidad de Representante Legal del CONSORCIO CONSULTORES TORRE DOS, con NIT: 901916634-1, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.121.886.311 de Villavicencio, certifico que el señor CRISTIAN ANDRÉS MUTIS ORTEGA, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 1.088.972.281 y Matricula Profesional No. 10202217364 CLD, participó como ESPECIALISTA EN COSTOS Y PRESUPUESTOS en la ejecución del siguiente contrato adelantado por el Consorcio:

CONTRATO:	064 DEL 26 DE FEBRERO DE 2025
OBJETO:	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA COSNTRUCCIÓN DE LA TORRE DOS DEL HOSPITAL REGIONAL DE LA ORINOQUIA E.S.E. DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE
ENTIDAD CONTRATANTE:	INSTITUTO FINANCIERO DE CASANARE (IFC)
ENTIDAD CONTRATADA:	CONSORCIO CONSULTORES TORRE DOS
FECHA DE INICIO:	25 DE MARZO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	28 DE MARZO DE 2026
DURACIÓN:	12 MESES
VALOR CONSULTORÍA:	2.880 SMMLV – 5.042.946.442 SIN IVA
METROS CUADARADOS:	28.081,46 m2
ALTURA:	Sótano más 6 pisos

Los servicios del PMA (Plan Médico Arquitectónico) fueron los siguientes:

PISOS	SERVICIOS	PMA TEORICO	PMA DISEÑO
		PMA (M2)	PROYECTO (M2)
1	ADMINISTRACION - DIRECCION	436,00	504,11
	CONSULTA EXTERNA	669,00	765,13
	FARMACIA	175,00	89,57
	CENTRAL DE MEZCLAS	171,00	231,97
	HEMODIALISIS	422,00	392,79
	BANCO DE SANGRE	204,00	181,96
	PRE-TRANSFUSION SANGUINEA	23,00	17,44
	ONCOLOGIA	200,00	280,34
	CAFETERIA	198,00	260,08
	ORATORIO	0,00	64,54

	AMBIENTES COMPLEMENTARIOS	0,00	132,60
	SERVICIOS Y CUARTOS TECNICOS	0,00	137,56
	MUROS CIRCULACION Y ESTRUCTURA	809,75	1.087,18
2	OBSTETRICIA	760,00	682,11
	CIRUGIA	436,00	446,13
	ESTERILIZACION	150,00	138,90
	LACTARIO	74,00	68,37
	CUIDADO BASICO E INTERMEDIO NEONATOS	502,00	409,48
	CUIDADO INTENSIVO NEONATOS	251,00	262,21
	CUARTOS TECNICOS	0,00	67,31
	AMBIENTES COMPLEMENTARIOS	0,00	323,59
	SERVICIOS GENERALES	0,00	67,52
	MUROS CIRCULACION Y ESTRUCTURA	805,25	1.680,93
3	CUIDADO INTERMEDIO PEDIATRICO	372,00	826,44
	CUIDADO INTENSIVO PEDIATRICO	320,00	418,46
	CUIDADO INTERMEDIO ADULTOS	440,00	443,79
	CUIDADO INTENSIVO ADULTOS	366,00	456,15
	CUARTOS TECNICOS	0,00	85,72
	AMBIENTES COMPLEMENTARIOS	0,00	324,75
	SERVICIOS GENERALES	0,00	47,54
	MUROS CIRCULACION Y ESTRUCTURA	524,30	1.569,16
4	INTERNACION GENERAL PEDIATRICA	1.218,00	1.333,46
	INTERNACION GENERAL ADULTOS	525,24	489,41
	SERVICIOS GENERALES Y CUARTOS TECNICOS	0,00	407,23
	AMBIENTES COMPLEMENTARIOS	0,00	228,90
	MUROS CIRCULACION Y ESTRUCTURA	637,13	1.274,04
5	INTERNACION GENERAL ADULTOS	1.604,90	1.880,32
	SERVICIOS GENERALES Y CUARTOS TECNICOS	0,00	372,63
	AMBIENTES COMPLEMENTARIOS	0,00	228,66
	MUROS CIRCULACION Y ESTRUCTURA	884,00	1.251,83
6	INTERNACION GENERAL ADULTOS	787,86	1.015,65
	DOCENCIA	344,00	457,99
	LABORATORIO DE INVESTIGACION	90,00	75,00
	AUDITORIO PARA PYP	226,00	167,80
	ADMINISTRACION 6 PISO	0,00	278,51
	SERVICIOS GENERALES Y CUARTOS TECNICOS	0,00	408,33
	AMBIENTES COMPLEMENTARIOS	0,00	227,34
	MUROS CIRCULACION Y ESTRUCTURA	485,36	1.103,83
SOTANO	COCINA (funcional)	195,00	255,85
	LAVANDERIA (funcional)	190,00	236,92
	ALMACEN	237,00	240,46
	DEPOSITO DE CADAVERES	64,00	107,98
	ALMACENAMIENTO CENTRAL DE RESIDUOS	117,00	93,81
	EQUIPOS	370,00	808,95

	MANTENIMIENTO	253,00	260,89
	PARQUEADEROS	2.930,05	406,16
	CUARTOS TECNICOS	0,00	54,38
		0,00	39,98
	MUROS CIRCULACION Y ESTRUCTURA	355,75	2.192,46
	TOTAL AREAS HOPITAL YOPAL	**24.097,18**	**28.081,46**

Firmado en Bogotá D.C, a los 20 días del mes de mayo de 2026,

Atentamente,

MARÍA ANDREA GÓMEZ COCINERO
Representante Legal
CSC Consultores Torre Dos.

Proyectó: JAG
Revisó: PJC
Aprobó: RBM